

Протокол №2

Рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности

с.Савинка

02.04.2021г 10 часов 00 мин.

Аукционная комиссия в составе (в состав аукционной комиссии входит 5 членов, на заседании присутствовало 5 членов, кворум имеется):

Аукционная комиссия в составе:

Конев А.И. (председатель комиссии)

Белова Н.Н. (зам.председателя комиссии)

Кушеков А.М. (член комиссии)

Солодовникова А.И. (член комиссии)

Иванчук Н.И. (секретарь комиссии)

(состав утвержден распоряжением Администрации Савинского сельского поселения от 16.02.2021г №10).

Организатор аукциона, уполномоченный орган - Администрация Савинского сельского поселения Палласовского муниципального района Волгоградской области (Постановление Администрации Савинского сельского поселения Палласовского муниципального района Волгоградской области от 16.02.2021г. №14 «О проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков»).

Предмет аукциона

№ лота	Лот №1	Лот №2	Лот №3	Лот №4
Площадь земельного участка, кв.м	780000	1820000	2530000	2470000
Кадастровый номер	34:23:050004:676	34:23:050004:675	34:23:050005:183	34:23:050005:182
Адресный ориентир земельного участка	Волгоградская область, Палласовский район, территория Савинского сельского поселения, примерно в 14	Волгоградская область, Палласовский район, территория Савинского сельского поселения, примерно в 12	Волгоградская область, Палласовский район, территория Савинского сельского поселения, примерно в 6,5	Волгоградская область, Палласовский район, территория Савинского сельского поселения, примерно в 6 км

	км на юго-восток от с.Савинка	км на юго-восток от с.Савинка	км на северо- восток от х.Смычка	на северо-восток от х.Смычка
Начальный размер арендной платы, руб. в год	9750,00	20020,00	25300,00	24700,00
Целевое назначение и разрешенно е использова ние	Для производства сельскохозяйстве нной продукции	Для производства сельскохозяйстве нной продукции	Для производства сельскохозяйстве нной продукции	Для производства сельскохозяйстве нной продукции
Вид собственнос ти	муниципальная	муниципальная	муниципальная	муниципальная
Сумма задатка (50% от началь-ного размера арен-дной платы), руб	4875,00	10010,00	12650,00	12350,00
Шаг аукциона (в пределах 3% от начального размера арендной платы), рублей	292,50	600,60	759,00	741,00
Срок аренды	49 лет	49 лет	3 года	3 года
Технически е условия на подключен ие к инженерны м сетям.Плат а за подключен ие	Не требуются	Не требуются	Не требуются	Не требуются
Форма торгов	Открытый аукцион			

Реквизиты отчета об оценке	Отчет №08 об определении рыночной стоимости права временного возмездного пользования (арендной платы) на 1 год на земельные участки от 01.02.2021г., выполнен ЧПО Лупенко Н.В.
Срок внесения арендной платы	Ежеквартально равными частями от годового размера арендной платы до десятого числа месяца, следующего за расчетным кварталом
Категория земель	Земли сельскохозяйственного назначения
Форма подачи заявлений о размере арендной платы	Аукцион является открытым по форме подачи предложений о цене земельных участков. Предложения о цене предмета аукциона заявляются открыто в ходе проведения аукциона
Ограничение обременения	Отсутствуют

Аукционная комиссия установила:

Сообщение о проведении настоящего открытого аукциона было опубликовано в печатном издании газете «Рассвет» 27.02.2021 г. № 22-23 (3757-3758), а также на сайте <https://савинское-сп.рф> 27.02.2021 г., www.torgi.gov.ru 27.02.2021 г.

Дата и время окончания подачи заявок (время местное): в 9 часов 00 минут 02.04.2021 г.

Дата и время рассмотрения заявок на участие в аукционе (время местное): 02.04.2021 г. 10-00 часов.

В пределах установленного аукционной документацией срока, поступили следующие заявления:

№ 1.

№ заявки	1
Сведения о заявителе	Уразгалиев Жамбулат Кадырбулатович
Дата подачи заявки	04.03.2021 г. 14 ч 10 мин.
Сведения о внесенных задатках	10010,00 руб. внесен 04.03.2021 г.
Дата и № регистрации заявки в журнале	04.03.2021 г. 14 ч 10 мин, № 1
№ лота	№ 2
Предмет заявки	Право аренды земельного участка площадью 1820000 кв.м с кадастровым номером 34:23:050004:675, имеющего адресный ориентир: Волгоградская область, Палласовский район, территория Савинского сельского поселения, примерно в 12 км на юго-восток от с.Савинка, категории земель «земли сельскохозяйственного назначения», разрешенное использование: «для производства сельскохозяйственной продукции», являющегося муниципальной собственностью

№ 2

№ заявки	2
Сведения о заявителе	Уразгалиев Жамбулат Кадырбулатович
Дата подачи заявки	04.03.2021 г. 14 ч 15 мин.
Сведения о внесенных задатках	4875,00 руб. внесен 04.03.2021 г.
Дата и № регистрации заявки в журнале	04.03.2021 г. 14 ч 15 мин, № 2
№ лота	№ 1
Предмет заявки	Право аренды земельного участка площадью 780000 кв.м с кадастровым номером 34:23:050004:676, имеющего адресный ориентир: Волгоградская область, Палласовский район, территория Савинского сельского поселения, примерно в 14 км на юго-восток от с.Савинка, категории земель «земли сельскохозяйственного назначения», разрешенное использование: «для производства сельскохозяйственной продукции», являющегося муниципальной собственностью

№ 3.

№ заявки	3
Сведения о заявителе	Челик Магамет Салих
Дата подачи заявки	05.03.2021 г. 10 ч 40 мин.
Сведения о внесенных задатках	10010,00 руб. внесен 03.03.2021 г.
Дата и № регистрации заявки в журнале	05.03.2021 г. 10 ч 40 мин, № 3
№ лота	№ 2
Предмет заявки	Право аренды земельного участка площадью 1820000 кв.м с кадастровым номером 34:23:050004:675, имеющего адресный ориентир: Волгоградская область, Палласовский район, территория Савинского сельского поселения, примерно в 12 км на юго-восток от с.Савинка, категории земель «земли сельскохозяйственного назначения», разрешенное использование: «для производства сельскохозяйственной продукции», являющегося муниципальной собственностью

№ 4

№ заявки	4
Сведения о заявителе	Челик Магамет Салих
Дата подачи заявки	05.03.2021 г. 10 ч 42 мин.
Сведения о внесенных задатках	4875,00 руб. внесен 03.03.2021 г.
Дата и № регистрации заявки в журнале	05.03.2021 г. 10 ч 42 мин, № 4
№ лота	№ 1
Предмет заявки	Право аренды земельного участка площадью 780000 кв.м с кадастровым номером 34:23:050004:676, имеющего адресный ориентир: Волгоградская область, Палласовский район, территория Савинского сельского поселения, примерно в 14 км на юго-восток от с.Савинка, категории земель «земли сельскохозяйственного назначения», разрешенное использование: «для производства сельскохозяйственной продукции», являющегося муниципальной собственностью

№ 5.

№ заявки	5
Сведения о заявителе	Абдулина Ирина Макситовна
Дата подачи заявки	12.03.2021 г. 14 ч 07 мин.
Сведения о внесенных задатках	10010,00 руб. внесен 12.03.2021 г.
Дата и № регистрации заявки в журнале	12.03.2021 г. 14 ч 07 мин, № 5
№ лота	№ 2
Предмет заявки	Право аренды земельного участка площадью 1820000 кв.м с кадастровым номером 34:23:050004:675, имеющего адресный ориентир: Волгоградская область, Палласовский район, территория Савинского сельского поселения, примерно в 12 км на юго-восток от с.Савинка, категории земель «земли сельскохозяйственного назначения», разрешенное использование: «для производства сельскохозяйственной продукции», являющегося муниципальной собственностью

№ 6

№ заявки	6
Сведения о заявителе	Абдулина Ирина Макситовна
Дата подачи заявки	12.03.2021 г. 14 ч 10 мин.
Сведения о внесенных задатках	4875,00 руб. внесен 12.03.2021 г.
Дата и № регистрации заявки в журнале	12.03.2021 г. 14 ч 10 мин, № 6
№ лота	№ 1
Предмет заявки	Право аренды земельного участка площадью 780000 кв.м с кадастровым номером 34:23:050004:676, имеющего адресный ориентир: Волгоградская область, Палласовский район, территория Савинского сельского поселения, примерно в 14 км на юго-восток от с.Савинка, категории земель «земли сельскохозяйственного назначения», разрешенное использование: «для производства сельскохозяйственной продукции», являющегося муниципальной собственностью

№ заявки	7
Сведения о заявителе	Абдулина Ирина Макситовна
Дата подачи заявки	12.03.2021 г. 14 ч 13 мин.
Сведения о внесенных задатках	12650,00 руб. внесен 12.03.2021 г.
Дата и № регистрации заявки в журнале	12.03.2021 г. 14 ч 13 мин, № 7
№ лота	№ 3
Предмет заявки	Право аренды земельного участка площадью 2530000 кв.м с кадастровым номером 34:23:050005:183, имеющего адресный ориентир: Волгоградская область, Палласовский район, территория Савинского сельского поселения, примерно в 6,5 км на северо-восток от х.Смычка, категории земель «земли сельскохозяйственного назначения», разрешенное использование: «для производства сельскохозяйственной продукции», являющегося муниципальной собственностью

№ заявки	8
Сведения о заявителе	Абдулина Ирина Макситовна
Дата подачи заявки	12.03.2021 г. 14 ч 17 мин.
Сведения о внесенных задатках	12350,00 руб. внесен 12.03.2021 г.
Дата и № регистрации заявки в журнале	12.03.2021 г. 14 ч 17 мин, № 8
№ лота	№ 4
Предмет заявки	Право аренды земельного участка площадью 2470000 кв.м с кадастровым номером 34:23:050005:182, имеющего адресный ориентир: Волгоградская область, Палласовский район, территория Савинского сельского поселения, примерно в 6 км на северо-восток от х.Смычка, категории земель «земли сельскохозяйственного назначения», разрешенное использование: «для производства сельскохозяйственной продукции», являющегося муниципальной собственностью

№ заявки	9
Сведения о заявителе	Сологубов Дмитрий Владимирович
Дата подачи заявки	16.03.2021 г. 14 ч 55 мин.
Сведения о внесенных задатках	12650,00 руб. внесен 16.03.2021 г.
Дата и № регистрации заявки в журнале	16.03.2021 г. 14 ч 55 мин, № 9
№ лота	№ 3
Предмет заявки	Право аренды земельного участка площадью 2530000 кв.м с кадастровым номером 34:23:050005:183, имеющего адресный ориентир: Волгоградская область, Палласовский район, территория Савинского сельского поселения, примерно в 6,5 км на северо-восток от х.Смычка, категории земель «земли сельскохозяйственного назначения», разрешенное использование: «для производства сельскохозяйственной продукции», являющегося муниципальной собственностью

№ 10

№ заявки	10
Сведения о заявителе	Айласов Джасм Амарович
Дата подачи заявки	23.03.2021 г. 14 ч 50 мин.
Сведения о внесенных задатках	12650,00 руб. внесен 04.03.2021 г.
Дата и № регистрации заявки в журнале	23.03.2021 г. 14 ч 50 мин, № 10
№ лота	№ 3
Предмет заявки	Право аренды земельного участка площадью 2530000 кв.м с кадастровым номером 34:23:050005:183, имеющего адресный ориентир: Волгоградская область, Палласовский район, территория Савинского сельского поселения, примерно в 6,5 км на северо-восток от х.Смычка, категории земель «земли сельскохозяйственного назначения», разрешенное использование: «для производства сельскохозяйственной продукции», являющегося муниципальной собственностью

№ заявки	11
Сведения о заявителе	Айласов Джасм Амарович
Дата подачи заявки	23.03.2021 г. 14 ч 55 мин.
Сведения о внесенных задатках	12350,00 руб. внесен 04.03.2021 г.
Дата и № регистрации заявки в журнале	23.03.2021 г. 14 ч 55 мин, № 11
№ лота	№ 4
Предмет заявки	Право аренды земельного участка площадью 2470000 кв.м с кадастровым номером 34:23:050005:182, имеющего адресный ориентир: Волгоградская область, Палласовский район, территория Савинского сельского поселения, примерно в 6 км на северо-восток от х.Смычка, категории земель «земли сельскохозяйственного назначения», разрешенное использование: «для производства сельскохозяйственной продукции», являющегося муниципальной собственностью

№ заявки	12
Сведения о заявителе	Бабенко Владимир Михайлович
Дата подачи заявки	23.03.2021 г. 15 ч 15 мин.
Сведения о внесенных задатках	12650,00 руб. внесен 19.03.2021 г.
Дата и № регистрации заявки в журнале	23.03.2021 г. 15 ч 15 мин, № 12
№ лота	№ 3
Предмет заявки	Право аренды земельного участка площадью 2530000 кв.м с кадастровым номером 34:23:050005:183, имеющего адресный ориентир: Волгоградская область, Палласовский район, территория Савинского сельского поселения, примерно в 6,5 км на северо-восток от х.Смычка, категории земель «земли сельскохозяйственного назначения», разрешенное использование: «для производства сельскохозяйственной продукции», являющегося муниципальной собственностью

№ заявки	13
Сведения о заявителе	Бабенко Владимир Михайлович
Дата подачи заявки	23.03.2021 г. 15 ч 20 мин.
Сведения о внесенных задатках	12350,00 руб. внесен 19.03.2021 г.
Дата и № регистрации заявки в журнале	23.03.2021 г. 15 ч 20 мин, № 13
№ лота	№ 4
Предмет заявки	Право аренды земельного участка площадью 2470000 кв.м с кадастровым номером 34:23:050005:182, имеющего адресный ориентир: Волгоградская область, Палласовский район, территория Савинского сельского поселения, примерно в 6 км на северо-восток от х.Смычка, категории земель «земли сельскохозяйственного назначения», разрешенное использование: «для производства сельскохозяйственной продукции», являющегося муниципальной собственностью

№ заявки	14
Сведения о заявителе	Ткачев Павел Васильевич
Дата подачи заявки	24.03.2021 г. 14 ч 10 мин.
Сведения о внесенных задатках	10010,00 руб. внесен 23.03.2021 г.
Дата и № регистрации заявки в журнале	24.03.2021 г. 14 ч 10 мин, № 14
№ лота	№ 2
Предмет заявки	Право аренды земельного участка площадью 1820000 кв.м с кадастровым номером 34:23:050004:675, имеющего адресный ориентир: Волгоградская область, Палласовский район, территория Савинского сельского поселения, примерно в 12 км на юго-восток от с.Савинка, категории земель «земли сельскохозяйственного назначения», разрешенное использование: «для производства сельскохозяйственной продукции», являющегося муниципальной собственностью

№ 15

№ заявки	15
Сведения о заявителе	Малахов Дмитрий Юрьевич
Дата подачи заявки	25.03.2021 г. 11 ч 00 мин.
Сведения о внесенных задатках	12350,00 руб. внесен 23.03.2021 г.
Дата и № регистрации заявки в журнале	25.03.2021 г. 11 ч 00 мин, № 15
№ лота	№ 4
Предмет заявки	Право аренды земельного участка площадью 2470000 кв.м с кадастровым номером 34:23:050005:182, имеющего адресный ориентир: Волгоградская область, Палласовский район, территория Савинского сельского поселения, примерно в 6 км на северо-восток от х.Смычка, категории земель «земли сельскохозяйственного назначения», разрешенное использование: «для производства сельскохозяйственной продукции», являющегося муниципальной собственностью

№ 16

№ заявки	16
Сведения о заявителе	Малахов Дмитрий Юрьевич
Дата подачи заявки	25.03.2021 г. 11 ч 10 мин.
Сведения о внесенных задатках	12650,00 руб. внесен 23.03.2021 г.
Дата и № регистрации заявки в журнале	25.03.2021 г. 11 ч 10 мин, № 16
№ лота	№ 3
Предмет заявки	Право аренды земельного участка площадью 2530000 кв.м с кадастровым номером 34:23:050005:183, имеющего адресный ориентир: Волгоградская область, Палласовский район, территория Савинского сельского поселения, примерно в 6,5 км на северо-восток от х.Смычка, категории земель «земли сельскохозяйственного назначения», разрешенное использование: «для производства сельскохозяйственной продукции», являющегося муниципальной собственностью

№ 17

№ заявки	17
Сведения о заявителе	Доскалиев Ренат Есентаевич
Дата подачи заявки	25.03.2021 г. 14 ч 05 мин.
Сведения о внесенных задатках	12650,00 руб. внесен 25.03.2021 г.
Дата и № регистрации заявки в журнале	25.03.2021 г. 14 ч 05 мин, № 17
№ лота	№ 3
Предмет заявки	Право аренды земельного участка площадью 2530000 кв.м с кадастровым номером 34:23:050005:183, имеющего адресный ориентир: Волгоградская область, Палласовский район, территория Савинского сельского поселения, примерно в 6,5 км на северо-восток от х.Смычка, категории земель «земли сельскохозяйственного назначения», разрешенное использование: «для производства сельскохозяйственной продукции», являющегося муниципальной собственностью

№ 18

№ заявки	18
Сведения о заявителе	Доскалиев Ренат Есентаевич
Дата подачи заявки	25.03.2021 г. 14 ч 10 мин.
Сведения о внесенных задатках	12350,00 руб. внесен 25.03.2021 г.
Дата и № регистрации заявки в журнале	25.03.2021 г. 14 ч 10 мин, № 18
№ лота	№ 4
Предмет заявки	Право аренды земельного участка площадью 2470000 кв.м с кадастровым номером 34:23:050005:182, имеющего адресный ориентир: Волгоградская область, Палласовский район, территория Савинского сельского поселения, примерно в 6 км на северо-восток от х.Смычка, категории земель «земли сельскохозяйственного назначения», разрешенное использование: «для производства сельскохозяйственной продукции», являющегося муниципальной собственностью

№ 19

№ заявки	19
Сведения о заявителе	Ткачев Павел Васильевич
Дата подачи заявки	29.03.2021 г. 15 ч 15 мин.
Сведения о внесенных задатках	12650,00 руб. внесен 23.03.2021 г.
Дата и № регистрации заявки в журнале	29.03.2021 г. 15 ч 15 мин, № 19
№ лота	№ 3
Предмет заявки	Право аренды земельного участка площадью 2530000 кв.м с кадастровым номером 34:23:050005:183, имеющего адресный ориентир: Волгоградская область, Палласовский район, территория Савинского сельского поселения, примерно в 6,5 км на северо-восток от х.Смычка, категории земель «земли сельскохозяйственного назначения», разрешенное использование: «для производства сельскохозяйственной продукции», являющегося муниципальной собственностью

№ 20

№ заявки	20
Сведения о заявителе	Ткачев Павел Васильевич
Дата подачи заявки	29.03.2021 г. 15 ч 20 мин.
Сведения о внесенных задатках	4875,00 руб. внесен 23.03.2021 г.
Дата и № регистрации заявки в журнале	29.03.2021 г. 15 ч 20 мин, № 20
№ лота	№ 1
Предмет заявки	Право аренды земельного участка площадью 780000 кв.м с кадастровым номером 34:23:050004:676, имеющего адресный ориентир: Волгоградская область, Палласовский район, территория Савинского сельского поселения, примерно в 14 км на юго-восток от с.Савинка, категории земель «земли сельскохозяйственного назначения», разрешенное использование: «для производства сельскохозяйственной продукции», являющегося муниципальной собственностью

№ 21

№ заявки	21
Сведения о заявителе	Ткачев Павел Васильевич
Дата подачи заявки	29.03.2021 г. 15 ч 30 мин.
Сведения о внесенных задатках	12350,00 руб. внесен 23.03.2021 г.
Дата и № регистрации заявки в журнале	29.03.2021 г. 15 ч 30 мин, № 21
№ лота	№ 4
Предмет заявки	Право аренды земельного участка площадью 2470000 кв.м с кадастровым номером 34:23:050005:182, имеющего адресный ориентир: Волгоградская область, Палласовский район, территория Савинского сельского поселения, примерно в 6 км на северо-восток от х.Смычка, категории земель «земли сельскохозяйственного назначения», разрешенное использование: «для производства сельскохозяйственной продукции», являющегося муниципальной собственностью

№ 22

№ заявки	22
Сведения о заявителе	Жумагалиев Данияр Ерсиневич
Дата подачи заявки	31.03.2021 г. 16 ч 15 мин.
Сведения о внесенных задатках	12650,00 руб. внесен 31.03.2021 г.
Дата и № регистрации заявки в журнале	31.03.2021 г. 16 ч 15 мин, № 22
№ лота	№ 3
Предмет заявки	Право аренды земельного участка площадью 2530000 кв.м с кадастровым номером 34:23:050005:183, имеющего адресный ориентир: Волгоградская область, Палласовский район, территория Савинского сельского поселения, примерно в 6,5 км на северо-восток от х.Смычка, категории земель «земли сельскохозяйственного назначения», разрешенное использование: «для производства сельскохозяйственной продукции», являющегося муниципальной собственностью

Документы оформлены и поданы надлежащим образом, задатки оплачены в срок, установленный аукционной документацией – до 9-00 ч. 02.04.2021 г.

Комиссия решила:

1. Допустить к участию в аукционе и признать претендентов участниками открытого аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, проведение которого предусматривается 08.04.2021 г. 10-00 ч:

-по лоту № 1: гр. Уразгалиева Жамбулата Кадырбулатовича, гр. Челик Махамета Салих, гр. Абдулину Ирину Макситовну, гр. Ткачева Павла Васильевича;

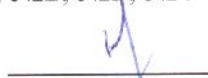
-по лоту № 2: гр. Уразгалиева Жамбулата Кадырбулатовича, гр. Челик Махамета Салих, Абдулину Ирину Макситовну, гр. Ткачева Павла Васильевича;

-по лоту №3: гр. Абдулину Ирину Макситовну, гр. Сологубова Дмитрия Владимировича, гр. Айласова Джасм Амаровича, гр.Бабенко Владимира Михайловича, гр. Малахова Дмитрия Юрьевича, гр. Доскалиева Рената Есентаевича, гр. Ткачева Павла Васильевича, гр. Жумагалиева Данияра Ерсиневича;

-по лоту № 4; гр. Абдулину Ирину Макситовну, гр. Айласова Джасм Амаровича, гр.Бабенко Владимира Михайловича, гр. Малахова Дмитрия Юрьевича, гр. Доскалиева Рената Есентаевича, гр. Ткачева Павла Васильевича;

2. Провести торги по лотам №1, №2, №3, №4 – в установленном порядке.

Председатель комиссии



Конев А.И.

Зам. Председателя комиссии

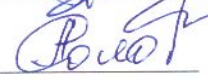


Белова Н.Н.

Члены комиссии



Кушеков А.М.



Солодовникова А.И.



Иванчук Н.И.