



**ВОЛГОГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ
ПАЛЛАСОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
АДМИНИСТРАЦИЯ САВИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
с.Савинка**

29 июня 2022 года

№ 104

**О внесении изменений и дополнений
в Постановление № 80 от 04.09.2020г.
Об утверждении Порядка и условий
предоставления в аренду муниципального
имущества сельского поселения
Палласовского муниципального района
Волгоградской области, включенного в перечень
муниципального имущества, находящегося
в собственности Савинского сельского
поселения Палласовского муниципального
района Волгоградской области, свободного
от прав третьих лиц (за исключением права
хозяйственного ведения, права оперативного
управления, а также имущественных прав
субъектов малого и среднего
предпринимательства)**

С целью приведения законодательства Савинского сельского поселения в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, руководствуясь статьей 7 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Администрация Савинского сельского поселения

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения и дополнения в Постановление Администрации Савинского сельского поселения № 80 от 04.09.2020г. Об утверждении Порядка и условий предоставления в аренду муниципального имущества Савинского сельского поселения Палласовского муниципального района Волгоградской области, включенного в перечень муниципального имущества, находящегося в собственности Савинского сельского поселения Палласовского муниципального района Волгоградской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также

имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства) - (далее - постановление).

1.1. Пункт 1.3. Порядка изложить в следующей редакции:

«1.3. Заявители имеют право на аренду муниципального имущества при соблюдении следующих условий:

1) для заявителей, являющихся субъектами малого и среднего предпринимательства или организациями, образующими инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства;

государственная регистрация и (или) постанoвка заявителя на налоговый учет на территории Волгоградской области;

отсутствие в отношении заявителя процедур реорганизации, ликвидации банкротства (наблюдение, внешнее управление, конкурсное производство);

отсутствие у заявителей задолженности по налоговым и иным обязательным платежам в бюджеты системы Российской Федерации;

2) для заявителей, являющихся физическими лицами, применяющими специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»;

поставка заявителя на учет в налоговом органе на территории Волгоградской области в качестве налогоплательщика налога на профессиональный доход;

отсутствие в отношении заявителя процедур банкротства (реструктуризация долгов гражданина, реализация имущества гражданина);

отсутствие у заявителей задолженности по налоговым и иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации».

1.2. Пункт 2.3. Порядка дополнить подпунктом 3 следующего содержания:

«3) проверяет самостоятельно с использованием общедоступных информационных систем в сети Интернет (сайт Федеральной налоговой службы nfd.nalog.ru) информацию о постановке заявителя, являющегося физическим лицом, применяющим специальный налоговый режим, на учет в налоговом органе на территории Волгоградской области в качестве налогоплательщика налога на профессиональный доход».

1.3. Пункт 3.3. Порядка дополнить подпунктом 3 следующего содержания:

«3) проверяет самостоятельно с использованием общедоступных информационных систем в сети Интернет (сайт Федеральной налоговой службы nfd.nalog.ru) информацию о постановке заявителя, являющегося физическим лицом, применяющим специальный налоговый режим, на учет в налоговом органе на территории Волгоградской области в качестве налогоплательщика налога на профессиональный доход».

1.4. В подпункте 2 пункта 3.3. Порядка слова (наблюдение,

внешнее управление, конкурсное производство) исключить.

1.5. Пункт 2.7 Порядка изложить в следующей редакции:

«2.7. Передача в аренду муниципального имущества по результатам проведения торгов осуществляется в порядке, установленном приказом Федеральной антимонопольной службы от 10 февраля 2010 г. N 67 "О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса" (далее именуется - приказ ФАС N 67), и в соответствии с конкурсной документацией или документацией об аукционе».

1.6. Преамбулу постановления изложить в следующей редакции:

В соответствии с частью 4.1 статьи 18, статьей 14.1 Федерального закона от 24 июля 2007 г. N 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации", Решением Савинского сельского Совета от 12.01.2006г. № 1/4 «О порядке владения, пользования и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности Савинского сельского поселения Палласовского муниципального района Волгоградской области», руководствуясь Уставом Савинского сельского поселения, администрация Савинского сельского поселения

2. Контроль за исполнением настоящего Постановления оставляю за собой.

3. Настоящее Постановление вступает в силу с момента официального опубликования (обнародования).

**Глава Савинского
сельского поселения**

А.И.Конев

Per:104 /2022